

华侨大学 2013 年硕士研究生入学考试专业课试卷
(答案必须写在答题纸上)

招生专业 建筑学、建筑学硕士

科目名称 建筑设计(6小时快图) 科目代码 527

海内外青少年联谊中心快题设计

一、项目概况：

南方某市拟在历史街区建设海内外青少年联谊中心，联谊中心基地位于主街道西侧，基地面积约为 0.4 公顷，地势平坦，拟建联谊中心总建筑面积为 3000 平方米（面积可上下浮动 10%），结构形式采用混凝土框架结构；

退距要求：建筑后退用地红线东面不得小于 3 米，南、西、北面满足防火间距要求。

二、设计内容：2250 平方米

(一) 青年旅社部分：850 平方米

1. 客房：30 间、每间 25 平方米、需独立配备卫生间
2. 自助厨房和餐厅：100 平方米、餐厨合一

(二) 公共服务部分：1400 平方米

1. 咖啡厅：150 平方米
2. 信息服务中心：150 平方米（提供城市形象推介、旅游导览和自行车租赁服务等）
3. 活动室：100 平方米
4. 展厅：100 平方米, 可为开放式展厅
5. 酒吧：200 平方米, 可为跃层酒吧
6. 影视吧：100 平方米
7. 多功能厅：300 平方米
8. 城市旅游纪念品商店 300 平方米

招生专业 建筑学、建筑学硕士

科目名称 建筑设计(6小时快图) 科目代码 527

(三) 其他辅助空间：门厅、走道、楼梯、客用电梯一部、卫生间等

三、其他要求

- 1、 联谊中心公共服务部分应考虑充分的开放性、融入历史街区
- 2、 不需要考虑机动车位
- 3、 建筑不得超过3层、控高12米（不含梯间高度）

四、图纸要求：

1： 图幅：2#不透明白色绘图纸

2： 出图内容及比例：

- 1) 总平面图：场地内建筑画屋顶平面并标明层数，比例 1：500-1:1000
- 2) 各层平面图：首层平面图要求标注定位轴线尺寸，比例 1:250，
- 3) 建筑立面 2 个：比例 1:250
- 4) 建筑剖面一个：要求标注各层标高及总建筑高度，比例 1:250
- 5) 室外透视图或鸟瞰图，表达方式不限
- 6) 分析图自定
- 7) 设计说明

