## 华南理工大学 2016 年攻读硕士学位研究生入学考试试卷

(试卷上做答无效,请在答题纸上做答,试后本卷必须与答题纸一同交回)

科目名称:城市规划设计(做图)

适用专业: 城乡规划学,城市规划(专业学位)

共 3 页

## 南方大城市滨水工业区再开发

## 基地情况:

南方某大城市的滨水工业区,现在进行再开发。

用地呈梯形,面积约 **11.25** 公顷,现状道路(位置、红线宽度、交叉 点标高)和周边用地情况见附图(单位:米)。

场地内西北角有一栋保留单层工业厂房(室内净高 15 米),场地东南有地铁站。

场地为二级台地,现状护坡位置及两侧标高见附图。

## 规划设计要求:

- 1. 充分利用场地周边的山体水体交通等资源,结合地形的改造,进行总体规划设计及竖向设计,设计成为中高强度、环境舒适的混合功能区。
  - 2. 功能要求:
  - (1) 商业、商务办公、宾馆,建筑面积共20万平方米;
  - (2) 住宅,建筑面积5万平方米;
  - (3) 全民健身中心,建筑面积约2万平方米;
  - (4) 公共绿地,不少于3公顷。
  - 3. 其他要求:
  - (1) 场地东侧和南侧的两条次干道需要连通;
  - (2) 滨江保留不少于 20 米宽的公共绿地;
  - (3) 保留厂房可适当再利用,面积计入相应功能。
  - 4. 图纸要求
    - (1) 规划总平面图 (1: 1000, 标注出主要建筑功能及层数);
- (2) 竖向设计示意图(标注出各级台地的设计标高、道路中心线交叉 点及关键转折点的设计标高,图纸比例自定):
  - (3)彩色鸟瞰图(不小于A3幅面,表现形式自定);
  - (4) 主要经济技术指标及简要说明。

关于试题袋中所附条形码的说明
本试题袋中内附的不干胶条形码已经包含了考生个人信息, 用于识别
考生图纸。请将该不干胶条形码贴在每张图纸的右上角(每张图纸都必须
贴一个条形码)。考生不得在图纸上另写考生姓名、考生编号或做特殊记号,
否则按作弊处理。不贴条形码或污损条形码的,图纸按 0 分处理。

